



## VILLA TARTANE - CAPBRETON

VILLA TARTANE - CAPBRETON

5 personnes

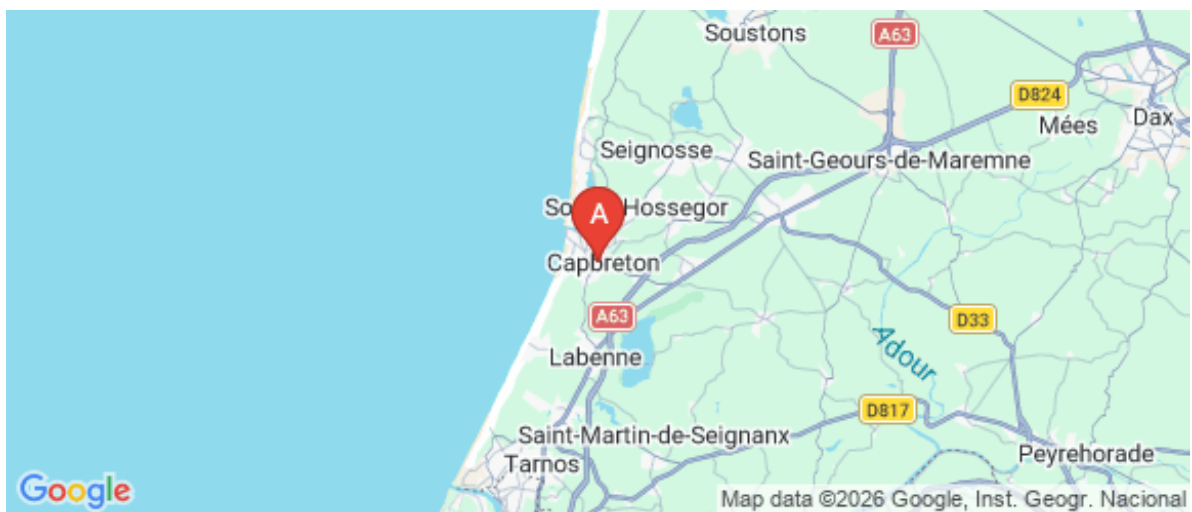
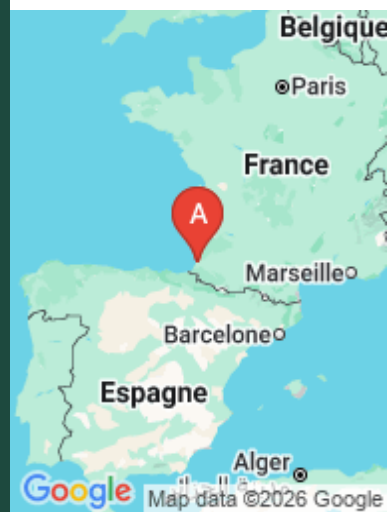
<http://villa-tartane-capbreton.fr>



Dupouy Philippe

+33 6 28 30 22 76  
06 20 21 73 67

**A** Villa Tartane - Capbreton : 1 impasse des  
Cyprès 40130 CABRETON





## Villa Tartane - Capbreton



Maison



6

personnes  
(Maxi: 5 pers.)



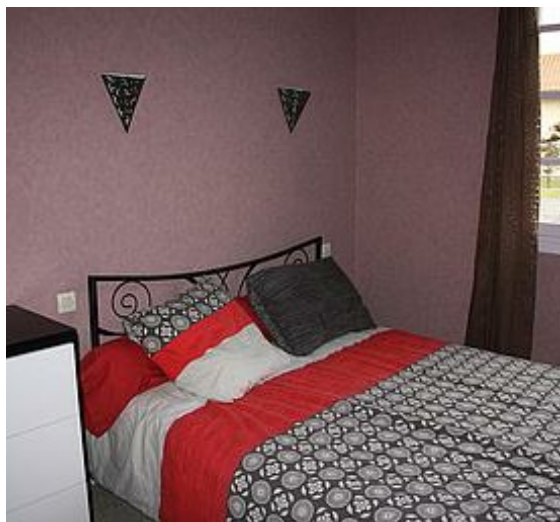
2

chambres



77

m2



Maison contemporaine de plain pied mitoyenne aux propriétaires sur terrain arboré et clos. Entrée par la cuisine toute équipée et comprenant l'espace repas. Séjour, coin salon (TV accès internet) ouvrant sur la terrasse arrondie. Un couloir dessert 2 chambres (2 lits 140 et 2 lits 90). La salle de bains comprend la baignoire et une douche paroi. Wc indépendant. Chauffage clim réversible. A 3 km de l'océan et du port, proche de toutes les commodités offertes par la station balnéaire de Capbreton, à 18 km de Biarritz, proche de la frontière espagnole. Équipement bébé à la demande, linge fourni avec supplément.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche et baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Séjour	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Jardin privé Terrain clos	Barbecue Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Entrée indépendante

Mitoyen propriétaire



*Activités*



*Réseaux*



*Stationnement*

Parking couvert



*Services*



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

---

*Départ*

---

*Langue(s)  
parlée(s)* Français

---

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

---

*Moyens de  
paiement* Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances  
Espèces

---

*Ménage*

---

*Draps et Linge  
de maison*

---

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé

---

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

---

## Tarifs & disponibilités

Villa Tartane - Capbreton

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :  
<http://villa-tartane-capbreton.fr>



## Restaurant de l'hôtel du Parc

+33 5 58 72 10 36 +33 6 83 02 94 43

11 avenue du Maréchal Leclerc

<http://www.hotelcapbreton.eu>

1.1 km

📍 CAPBRETON



Hôtel restaurant avec terrasse ombragée. Parking privé gratuit. Chèques vacances. Tickets restaurants. Formules pension, 1/2 pension, prix entreprises. Accès WIFI.



## Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46

1005, Maison du Marais

<https://www.reserve-naturelle-marais-orx.com>

5.6 km

📍 LABENNE



Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chiens (même tenus en laisse), vélos, sport. drones interdits.



## La Réserve Naturelle de l'Étang Noir

+33 5 58 72 85 76

600 avenue du Parc des Sports

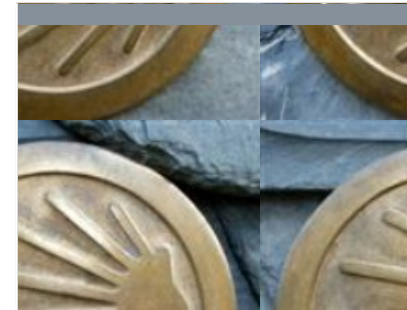
<https://etang-noir.fr/>

7.6 km

📍 SEIGNOSSE



Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang et ruisseau. L'Étang Noir, aux eaux profondes et aux fonds vaseux, offre une atmosphère mystérieuse renforcée par l'ombrage de la forêt environnante. Au bout de la passerelle, superbe vue sur l'étang. Du 06/07 au 30/08 (sauf le 14/07), visites guidées sur réservation : - mardis et jeudis à 9h30 et 14h - mercredis et vendredis à 9h30 Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française (thématique LSF). En été, afin de préserver la quiétude du lieu, privilégier les visites tôt le matin ou après 18h. Du 06/07 au 30/08, pour accéder au site en visite libre, il est demandé une contribution de 1€/pers. à partir de 6 ans. Charté Territoire Durable.



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

24.0 km

📍 MOLIETS-ET-MAA





